



REGIONE PIEMONTE

ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROTETTE DEL PO PIEMONTESE

DETERMINAZIONE N. 69

Valenza, 23 febbraio 2021

con impegno di spesa

(impp. 10250/20 – 10297/20 cap. 46591)

Oggetto

Interventi per il miglioramento della sicurezza delle alberate nelle aree di pertinenza della Cascina “Le Vallere” a Moncalieri (TO), nel Parco naturale del Po piemontese. Affidamento lavori. C.I.G. ZD430BE520

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 193 del 27/11/2020 dell'Ente di gestione delle aree protette del Po torinese era stato approvato il progetto esecutivo, predisposto dall'ufficio tecnico dell'Ente-Parco, nelle persone degli incaricati dott. for. Manuela Genesio e dott. agr. Roberto Damilano, relativo agli “*Interventi per il miglioramento della sicurezza delle alberate nelle aree di pertinenza della Cascina Le Vallere*”, fermo restando che, a seguito del completamento della seconda fase dei controlli fitostatici mediante VTA, all'epoca in fase di svolgimento da parte di professionisti esterni, l'ufficio tecnico dell'Ente avrebbe potuto apportare modifiche di dettaglio, relative a diverse tipologie di potature o relative ad eventuali ulteriori abbattimenti o altri interventi, qualora necessari, sulla base delle risultanze dei suddetti controlli fitostatici;
- con la citata determinazione n. 193/2020 era stata disposta l'autorizzazione a contrarre, individuando uno o più operatori economici per le esecuzioni dei lavori e delle forniture, finalizzate all'attuazione degli “*Interventi per il miglioramento della sicurezza delle alberate nelle aree di pertinenza della Cascina Le Vallere*”, previa indagine di mercato da svolgere in modalità semplificata mediante verifica preliminare esplorativa di operatori che possiedano le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, necessarie per la realizzazione degli interventi stessi;
- inoltre, con la medesima determinazione sopra richiamata, erano stati assunti i seguenti impegni di spesa: n. 250/2020 sul cap. 46591 per un importo di € 20.000,00 derivanti da fondi di investimento regionali anno 2020; n. 297/2020 sul cap. 46591 per un importo di € 8.540,00 derivanti da fondi propri; n. 298/2020 sul cap. 38510 per un importo di € 6.100,00 derivanti da fondi propri;
- a seguito dell'ultimazione dei controlli fitostatici mediante VTA, l'ufficio tecnico dell'Ente Parco ha provveduto a adeguare la relazione tecnica, il computo metrico estimativo con analisi prezzi, il capitolato speciale di appalto, il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze e gli elaborati grafici a corredo del progetto, per un quadro economico complessivo risultante di € 34.631,31 , di cui € 21.183,85 o.f.c. per lavori, comprensivi di € 679,62 di oneri per la sicurezza, € 5.400,00 o.f.e. per forniture, ed € 13.477,45 per somme a disposizione, compresi oneri fiscali, complessivamente € 34.631,31;

- sulla base di verifica dei nominativi delle imprese già presenti nell'archivio protocollo dell'Ente di gestione delle aree protette del Po torinese, che avevano manifestato il proprio interesse ad essere interpellati per l'esecuzione di lavori, o che avevano già eseguito in passato analoghi lavori con esito positivo, e previo esame dei requisiti posseduti, in modo particolare il possesso della categoria OS24 (Verde e arredo urbano), con iscrizione per tale categorie nella apposita sezione del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), è stata individuata l'impresa Futur Garden s.r.l., con sede a Villar Perosa (TO), Via Roberto Incerti n. 16, quale operatore economico idoneo per essere invitato a presentare offerta al ribasso mediante procedura a trattativa diretta sul MEPA, fatta salva la verifica ai sensi dell'art. 97 comma 1, qualora l'offerta appaia anormalmente bassa;
- il 19/2/2021 è stata pertanto avviata la procedura MEPA n. 1612268, sulla base del progetto aggiornato, a seguito della quale l'impresa Futur Garden s.r.l. ha presentato la documentazione richiesta e un'offerta economica, espressa come percentuale di ribasso del 8,50%, come risulta dai documenti di riepilogo generati automaticamente dalla piattaforma MEPA, rispetto all'importo a base di offerta di € 20.504,23 o.f.e., oltre € 679,62 o.f.e. per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, fermo restando che il capitolato di appalto prevede che il compenso effettivo sarà comunque calcolato a consuntivo, applicando a misura, alle voci specifiche dell'elenco prezzi e delle opere pubbliche della Regione Piemonte, il ribasso di aggiudicazione;

visto l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, ai sensi del quale, per affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00, le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

considerato altresì che, ai sensi della L. 11/9/2020 n. 120, per il combinato disposto dell'art. 1 commi 1 e 2, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga al sopra richiamato art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021, le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 mediante affidamento diretto;

ritenuto che l'offerta presentata dall'impresa Futur Garden s.r.l. possa essere considerata congrua sotto l'aspetto economico, in relazione soprattutto al fatto che risulta in linea rispetto alle offerte, espresse come ribassi percentuali, ricevute dall'Ente-Parco in altre recenti procedure di affidamento per analoghi lavori e servizi di miglioramento della sicurezza di alberate;

considerato che, per i lavori in oggetto, trattandosi di interventi per la sicurezza di un'area pubblica molto frequentata, è opportuno procedere alla consegna dei lavori in via di urgenza, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016, anche nelle more del perfezionamento delle verifiche amministrative a carico dell'Impresa, nonché della stipulazione formale del contratto, al fine di potere migliorare entro il più breve tempo possibile le condizioni di sicurezza dei soggetti arborei elencati in progetto, nonché al fine di realizzare i lavori entro un tempo ecologicamente utile rispetto a periodi riproduttivi di eventuali specie di avifauna nidificanti nell'area delle Vallere, ancorché questa non sia compresa nei siti della Rete Natura 2000;

ritenuto di individuare il funzionario tecnico dott. agr. Roberto Damilano quale direttore dei lavori in oggetto, che potrà avvalersi, quale tecnico operativo, della dott. for. Manuela Genesisio;

considerato pertanto che nel capitolato di appalto è stato previsto che la contabilità dei lavori svolti sia effettuata a misura, con registrazione dei singoli interventi effettuati e con applicazione del ribasso di aggiudicazione sugli importi unitari dell'elenco prezzi, per un importo totale presunto fino alla corrispondenza massima, al netto del ribasso offerto del 8,50%, equivalente a quello a base di offerta, in quanto la determinazione dell'importo per ogni singolo intervento, sulla base delle voci del prezzario regionale e del relativo ribasso offerto, sarà definibile con esattezza solo in fase di contabilità finale a seguito dell'esecuzione degli interventi stessi, stante la necessità di verificare, per ogni esemplare arboreo, il grado di difficoltà effettivo sulla base delle specifiche operazioni già previste in capitolato speciale di appalto e delle effettive condizioni che saranno riscontrate, non

sempre prevedibili con esattezza a priori, nonché per l'opportunità di effettuare interventi di miglioramento sicurezza su ulteriori esemplari arborei rispetto a quelli inizialmente previsti;

rilevato pertanto che la procedura per l'individuazione del contraente per l'affidamento dei lavori in oggetto si è conclusa regolarmente a seguito di trattativa diretta n. 1612268 sulla piattaforma MEPA, con aggiudicazione alla ditta Futur Garden s.r.l., con sede a Villar Perosa (TO), Via Roberto Incerti n. 16, C.F. e Partita IVA 09363310013, per un importo presunto massimo di affidamento di € 20.504,23 o.f.e., oltre € 679,62 o.f.e. per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (IVA 22% esclusa), e un importo effettivo che sarà calcolato a consuntivo, applicando a misura, alle voci specifiche dell'elenco prezzi delle Opere Pubbliche della Regione Piemonte vigente, il ribasso di aggiudicazione;

considerato che la Ditta, con la formulazione dell'offerta all'interno della procedura MEPA, ha accettato le condizioni previste nel capitolato di appalto - disciplinare prestazionale, allegato alla trattativa diretta, che viene allegato come parte integrante della presente determinazione;

visto altresì il "documento di stipula del contratto", generato automaticamente dall'applicativo della piattaforma MEPA, soggetto a firma digitale da parte del dirigente della stazione appaltante, che, unitamente al documento "offerta del fornitore abilitato", ed oltre al suddetto capitolato di appalto - disciplinare prestazionale tecnico amministrativo e al documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), costituisce a tutti gli effetti contratto di affidamento ai sensi della disciplina dei contratti stipulati sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione;

dato atto che è stato espresso il visto del Funzionario Responsabile, in ordine alla regolarità contabile;

tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 (e s.m.i.);

vista la L.R. n. 7 dell'11/4/2001 nonché il regolamento regionale di contabilità approvato con D.P.G.R. del 5/12/2001 n. 18/R;

vista la L.R. n. 23 del 28/7/2008 "*Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale*";

visto l'art. 20 della L.R. n. 19/2009 (e s.m.i.);

visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (e s.m.i.) in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per la parte ancora vigente ed applicabile);

acquisito sul presente atto parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 18/8/2000, con attestazione della copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. n. 267 del 18/8/2000;

nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate e in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dal Consiglio dell'Ente-Parco con propria deliberazione n. 39 del 30/11/2020;

DETERMINA

di affidare, per le motivazioni illustrate in premessa e qui richiamate come parte integrante del presente dispositivo, alla ditta Futur Garden s.r.l., con sede a Villar Perosa (TO), Via Roberto Incerti n. 16, C.F. e Partita IVA 09363310013, l'esecuzione di lavori per interventi urgenti per il miglioramento della sicurezza di specie arboree nelle aree di pertinenza della Cascina Le Vallere nel Parco naturale del Po piemontese, con un ribasso dell'8,50% rispetto all'elenco prezzi del progetto e del prezzario della Regione Piemonte, per un importo presunto massimo di contratto, da contabilizzare a misura, fino alla corrispondenza di € 20.504,23 o.f.e., oltre € 679,62 o.f.e. per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (IVA 22% esclusa), in totale € 21.183,85 o.f.e.,

complessivamente € 25.844,30 oneri fiscali compresi, come risultante a seguito di procedura a trattativa diretta n. 1612268 sull'applicativo della piattaforma MEPA;

di dare atto che il "documento di stipula del contratto", generato automaticamente dall'applicativo della piattaforma MEPA, soggetto a firma digitale da parte del dirigente della stazione appaltante, unitamente al documento "offerta del fornitore abilitato", ed oltre al suddetto capitolato di appalto - disciplinare prestazionale tecnico amministrativo e al documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), costituiscono a tutti gli effetti contratto di affidamento ai sensi della disciplina dei contratti stipulati sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione;

di dare atto che gli oneri finanziari derivanti dall'affidamento in oggetto trovano copertura economica nell'ambito degli impegni di spesa specificati in premessa e oggi n. 10250/2020 e n. 10297/2020, assunti sul cap. 46591, effettuati con determinazione dirigenziale dell'Ente di gestione delle aree protette del Po torinese n. 193 del 27/11/2020;

di autorizzare la liquidazione dei corrispettivi spettante all'impresa affidataria, sulla base delle modalità previste nel capitolato di appalto - disciplinare tecnico amministrativo;

di autorizzare la consegna in via di urgenza degli interventi in oggetto, in quanto urgenti e indifferibili al fine di garantire la sicurezza pubblica dei fruitori all'interno della proprietà regionale dell'area Le Vallere, nel Parco naturale del Po piemontese;

di individuare il funzionario tecnico dott. agr. Roberto Damilano quale direttore dei lavori in oggetto, che potrà avvalersi, quale tecnico operativo, della dott. for. Manuela Genesisio.

La presente determinazione dirigenziale sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente-Parco, sul sito istituzionale www.parcopiemontese.it

**IL DIRETTORE
DARIO ZOCCO**

firmato in originale

Visto in ordine alla regolarità contabile

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
EUGENIO TIMO**

firmato in originale

Allegati:

Capitolato di appalto.

Disciplinare tecnico amministrativo

*copia conforme all'originale
per uso amministrativo*

**IL DIRETTORE
DARIO ZOCCO**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
EUGENIO TIMO**

Valenza,

.....

.....